



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

242 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2850 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, vmc, Double vitrage,

Dépendance, Puits

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

24/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 745 Saint-Hilaire-de-Brethmas

AXE ALES- UZES. Villa édifiée dans les années 1970 sur une parcelle de terrain de 2850m², close et arborée, agrémentée d'un puits. Au 1er: Hall, Cuisine aménagée, Séjour-Salon, 3 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. En rdc: 1 Cuisine d'été, 1 Chambre, 1 Toilette. Garage et atelier. Environnement calme proche de toutes commodités.

Frais et charges :

242 000 € honoraires d'agence inclus



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet