



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

299 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 1245 m²

Année construction : 1995

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Dépendance

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Villa 740 Vézénobres

SUD ALES. Axe Ales/Nîmes. Villa de plain-pied, édifiée en 1995, sur une parcelle de terrain de 1245m². D'une surface Habitable d'environ 130m² vous disposerez: 1 Cuisine équipée ouverte sur Séjour- Salon (59m²), 3 Chambres dont 1 Suite parentale, 1 Salle de bain, 1 Toilette. Garage (32m²). Terrasse ombragée. Environnement sans nuisance. Vue dégagée. Proche village avec premières commodités.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet