



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

649 000 €

Achat propriété

Surface : 200 m²

Surface terrain : 5840 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre d'hôte et Gîte,
Climatisation, Cheminée, Jacuzzi, Double
vitrage, Triphasé, VMC, Dépendance,
Forage ou source

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Propriété 712 Méjannes-lès-Alès

AXE ALES-UZES. Maison de 1980 éditée sur une parcelle de 5842m² avec forage, box à cheval, agrémentée de sa piscine et son pool -housse équipé (100m²).

L'habitation principale de 150m² offre: Cuisine équipée, 1 Cellier, 1 Séjour-Salon avec cheminée, 2 Chambres, 1 Bureau, 1 Suite parentale, 1 Salle de bain et Toilettes. 1 Appartement indépendant de 70m² offre: 1 Cuisine équipée, 1 Salon, 1 Chambre, 1 Salle d'eau et toilette. Caves. Environnement campagnard, proximité des commodités.

Frais et charges :

649 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet