



# Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

630 000 €

**Achat mas**

**Surface : 1500 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre d'hôte et Gîtes, Table d'hôtes, Pierres, Double vitrage, Dépendance

4 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 caves



## Mas 727 Saint-Ambroix

Triangle ALES- ST AMBOIX- UZES. Propriété en Pierres, alliant charme et caractère.. Ce mas rénové, vous offre une surface totale d'environ 650m<sup>2</sup>. Terrain d'environ 1500m<sup>2</sup> agrémenté de sa piscine. Nombreuses dépendances pouvant être aménagées. Idéal projet d'accueil. A découvrir sans tarder.

Frais et charges :

630 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/01/2025 - Prix T.T.C



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet