



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

315 000 €

Achat villa

Surface : 90 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 960 m²

Année construction : 2006

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Portail électrique, Climatisation,
VMC, Double vitrage, Dépendance

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 708 Saint-Christol-lès-Alès

SUD ALES. Villa de Plain -Pied 2006 éditée sur une parcelle close et arborée, agrémentée de sa piscine. D'une surface habitable de 90m² plus ancien garage aménagé (20m²). Cuisine équipée ouverte sur Séjour-Salon, 3 Chambres, 1 Bureau, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. Grande Terrasse couverte. Garage et Abri. Environnement calme à quelques minutes des commodités.

Frais et charges :

315 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie - 75008 Paris. 120000 € - Document non contractuel